

## ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ :

Názov: **ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA Jána Albrechta**  
Sídlo: Topoľčianska 15, 851 05 Bratislava  
IČO: 36071323  
DIČ: 2021622911  
IČ DPH: nie je platca DPH  
v zastúpení : Lucia Celecová DiS.art.  
telefón : 02/63 835 035  
e-mail : zusjalbrechta@gmail.com  
bankové spojenie: ČSOB, a.s., Bratislava  
číslo účtu : SK 06 7500 0000 0000 2583 3463

(ďalej len „**objednávateľ**“)

#### Zhotoviteľ :

Názov : **KLIMAX.sk, s.r.o.**  
Sídlo: Medveďovej 1/a, 851 03 Bratislava  
zastúpený: Ing. Vladimír Krenčey  
IČO: 43878288  
DIČ: 2022513614  
IČ DPH: SK2022513614  
telefón : 0905 667 037  
e-mail : klimax@klimax.sk  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
číslo účtu: SK91 0900 0000 006 3214 9305  
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 49615/B, oddiel:  
Sro.

ďalej len „**zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako "Zmluvné strany"

## **ČI. II VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy o dielo je prieskum trhu vykonaný podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre zákazku „DODÁVKA A MONTÁŽ KLIMATIZAČNEJ ZOSTAVY PRE ZUŠ J. ALBRECHTA“
- 2.2. Miesto plnenia: Základná umelecká škola Jána Albrechta, Topoľčianska 15, Bratislava.

## **ČI. III. PREDMET PLNENIA**

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „ DODÁVKA A MONTÁŽ KLIMATIZAČNEJ ZOSTAVY PRE ZUŠ J. ALBRECHTA“ v súlade s technickou špecifikáciou, výkazom výmer a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v lehote dohodnutej na vykonanie diela, v súlade s technickou špecifikáciou, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami STN, EN, požiadavkami objednávateľa a podmienkami tejto zmluvy.
- 3.3. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom zaplatenia dohodnutej ceny diela zhotoviteľovi. Na tento účel sa zhotovovanou vecou rozumie materiál, a iný hmotný majetok zhotoviteľa súvisiaci so zhotovovaným dielom a vložená práca zhotoviteľa. V ostatnom platí ustanovenie § 542 ods. 3 Obchodného zákonníka.
- 3.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo meniť zmluvný rozsah prác po vzájomnej dohode.
- 3.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu plnenia tejto zmluvy.

## **ČI. IV. ČAS PLNENIA**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu stanovenom v čl. III. v termíne do 23.12.2019.
- 4.2. Dokončením diela pre účely tejto zmluvy sa rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela podľa všeobecne platných a záväzných predpisov.
- 4.3. Realizáciu diela bude zhotoviteľ organizovať v súlade s dohodnutou lehotou podľa bodu č. 4.1. tejto zmluvy.
- 4.4. Zhotoviteľ bude bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy, a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvný termín ukončenia diela a na dohodnutú cenu diela.
- 4.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo upravovať postupnosť zahajovania realizačných prác pri dodržaní konečného ukončenia termínu prác.
- 4.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo prerušiť práce na nevyhnutne potrebný čas z dôvodov na jeho strane za podmienky časovej náhrady.

## **ČI. V. CENA**

- 5.1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna nasledovne:

Cena bez DPH: 10 995,60 EUR

20 % DPH 2 199,12 EUR

Cena vrátane DPH 13 194,72 EUR

(slovom: trinásťtisícjagoddeväťdesiatštyri eur a sedemdesiatdva centov) .

Zhotoviteľ je platca DPH.

- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo dokončené bez väd a nedorobkov riadne odovzdané prevezme a zaplatí zaň cenu dohodnutú v tejto zmluve.

## **ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po písomnom odsúhlasení súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok, ktorý bude prílohou faktúry.
- 6.2. Platba bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku v eurách.
- 6.3. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať:
- a) presné označenie zhotoviteľa a objednávateľa, ich sídlo, adresu, IČO, DIČ a IČ DPH,
  - b) označenie „faktúra“ a jej číslo,
  - c) číslo zmluvy a deň podpisu zmluvy,
  - d) predmet plnenia a deň jeho splnenia,
  - e) deň odoslania a lehotu splatnosti faktúry,
  - f) označenia peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý treba previesť úhradu faktúry,
  - g) zástupcom objednávateľa potvrdený súpis zhotovených častí diela, obsahujúci popis položky, mernú jednotku, počet merných jednotiek, jednotkovú cenu a cenu celkom, predmetný súpis vykonaných prác a dodaných tovarov bude tvoriť prílohu faktúry,
  - h) celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely DPH,
  - i) právnu formu, označenie registra a číslo zápisu zhotoviteľa,
  - j) podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.
- 6.4. Faktúru je nevyhnutné zasielať doporučene v obálke označenej slovom „Faktúra“, alebo osobne oprávnenej osobe. Pri faktúre, ktorá nie je doručená osobne alebo doporučene nemožno vymáhať penále z omeškania preplatenia faktúry.

- 6.5. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Faktúra bude uhrádzaná výhradne prevodným príkazom.
- 6.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi do piatich dní od riadneho doručenia na doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8. Objednávateľ overí správnosť predložených súpisov vykonaných prác do 5 pracovných dní po ich obdržaní. Súpisy vykonaných prác predloží objednávateľovi zhotoviteľ.

## ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ poskytuje na predmet plnenia záruku za kvalitu a akosť vykonaných prác a na dodávané výrobky ako súčasť diela po dobu **36 mesiacov** odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie väd a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady na svoje náklady.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
- 7.4. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi a chybné vykonaná práca na diele. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti stavu dohodnutému v zmluve.
- 7.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni oprávnene reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby vykonávať bezplatnú údržbu a servis systému.
- 7.8. Zhotoviteľ počas záručnej doby môže odstrániť aj vady, ktoré predmetom oprávnenej reklamácie, ani nie sú údržbou a servisom systému, v tomto prípade predloží objednávateľovi ponukový rozpočet, a práce vykoná až po jeho schválení objednávateľom.

**ČI. VIII.**  
**PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1. Objednávateľ je povinný odovzdať miesto plnenia tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s technickou špecifikáciou a podmienkami tejto zmluvy. Kontrola postupu a kvality prác sa bude vykonávať pravidelne jedenkrát týždenne s tým, že termín bude spresnený zápisom v montážnom denníku pri odovzdaní miesta plnenia.
- 8.2. Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.3. Prevádzkové, prípadne aj výrobné zariadenia miesta plnenia pre potreby zhotovenia tohto diela si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť miesto plnenia tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na ňom nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonanie diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň na podpis. Objednávateľ sa zaväzuje do 2 pracovných dní na zápisy v montážnom denníku reagovať.
- 8.6. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Do denníka môžu robiť záznamy:
  - Štatutár zhotoviteľa, prípadne jeho písomne menovaný zástupca,
  - zástupca objednávateľa.
- 8.7. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun do miesta plnenia.
- 8.8. Zhotoviteľ zabezpečí priebežné čistenie pracoviska, poriadok na pracoviskách, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho činnosti na zhotovovanom diele a to bez zbytočného odkladu.
- 8.9. Podmienky pre montáž: počas pracovných dní od 7:30 hod. do 13:00 hod. a počas víkendov od 7:30 do 20:00 hod. Pri prerušení prác a opustení priestorov montáže musia byť tieto vyčistené tak, aby mohli byť užívané bez akýchkoľvek obmedzení.
- 8.10. V prípade potreby búracích prác, súčasťou zákazky sú aj murárske vysprávkovanie a vymalovanie.
- 8.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje uvoľniť miesto plnenia do 3 pracovných dní po odovzdaní diela objednávateľovi a s odpadmi, ktoré vznikli pri jeho činnosti bude nakladať a zabezpečiť ich odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
- 8.12. Zhotoviteľ umožní objednávateľovi, prípadne ním poverenej osobe kontrolovať vykonané práce.

**ČI. IX.**  
**SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi miesto plnenia (stavenisko) bezodkladne po podpise tejto zmluvy o dielo.
- 9.2. Pripravenosťou sa rozumie uvoľnené miesto plnenia bez prekážok v realizácii.
- 9.3. Zároveň s odovzdaním pripravenosti je objednávateľ povinný

- a) umožniť prístup subdodávateľom zhotoviteľa na miesto plnenia počas doby realizácie,
- b) zabezpečiť a poskytnúť napojenie na elektrickú energiu — 400/230 V a úžitkovú vodu v potrebnom množstve.

## **ČI. X.**

### **ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 10.1. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany ihneď po skončení úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zápis z odovzdania a prevzatia diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude obsahovať okrem základných údajov aj:
  - zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného predmetu plnenia,
  - konštatovanie objednávateľa, že predmet diela preberá k určitému dňu, resp. nepreberá s určením dôvodov,
  - zoznam zhotoviteľom odovzdávaných dokladov,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
  - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná lehota diela a dĺžka jej trvania,
  - súpis zrejmych väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia.
- 10.3. K preberaciemu konaniu pripraví zhotoviteľ dielo bez väd, nedorobkov a s dodaním všetkých dokladov potrebných k úspešnému odovzdaniu diela. Sú to tieto doklady:
  - a) kópia strán montážneho denníka,
  - b) doklady o predpísaných skúškach a vykonaných kontrolách (skúšky tesnosti, revízne správy, kontrola osadenia ochranných konštrukcií a podobne),
  - c) návody na použitie a údržbu zariadenia, certifikáty dodaných zariadení, podpísané záručné listy a podobne
  - d) doklad o zaškolení na používanie zariadenia
  - e) doklady o odvozoch a likvidácii odpadov vykonaných v súlade so zákonom o odpadoch.

Všetky doklady budú v slovenskom jazyku. Preberací protokol pripraví zhotoviteľ. Pokiaľ dielo obsahuje nedorobky, resp. zhotoviteľ nepredložil všetky potrebné doklady k preberaciemu konaniu, objednávateľ neprevezme predmet diela od zhotoviteľa.

## **ČI. XI.**

### **SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v zmysle ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Obchodného zákonníka.
- 11.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú ustanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými a platnými právnymi predpismi.

- 11.3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 11.4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy si ponechá objednávateľ a dva rovnopisy si ponechá zhotoviteľ.
- 11.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu a účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

V Bratislave, dňa 17. 12. 2019

V Bratislave, dňa 17. 12. 2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Lucia Celecová DiS.art.

Ing. Vladimír Krenčey

Príloha č.1: Rozsah zákazky a podrobný opis

Príloha č.2: Cenová ponuka

## Príloha č.1

**Ponuka zariadení do klimatizačnej zostavy:**

<b>Požadované parameter:</b>	<b>Ponuka zariadenia</b>	<b>Počet</b>
Vonkajšia klimatizačná jednotka - výkon 7,0 kW (± 5 %)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: MU4R25 Výkon (kW): 7,0 Energetická trieda:A++ SEER: 8,20 Link na parametre:	2
Vonkajšia klimatizačná jednotka - výkon 8,2 kW (± 5 %)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: MU4R27 Výkon (kW): 7,9 Energetická trieda:A++ SEER: 8,00 Link na parametre:	1
Vonkajšia klimatizačná jednotka - výkon 5,3 kW (± 5 %)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: MU3R19 Výkon (kW): 5,3 Energetická trieda: A+++ SEER: 8,50 Link na parametre:	1
Vnútoraná klimatizačná jednotka (split) - výkon 2,4 kW (± 10%)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: PC09SQ Výkon (kW): 2,5 Intenzita hluku (dB): 19 Link na parametre:	6
Vnútoraná klimatizačná jednotka (split) - výkon 3,3 kW (± 10%)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: PC12SQ Výkon (kW): 3,5 Intenzita hluku (dB): 19 Link na parametre:	1
Vnútoraná klimatizačná jednotka (split) - výkon 7,1 kW (± 5%)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: PC24SQ Výkon (kW): 6,8 Intenzita hluku (dB): 31 Link na parametre:	1
Vnútoraná klimatizačná jednotka (split) - výkon 5,0 kW (± 5%)	Výrobca: LG Ponúknutý typ: PC18SQ Výkon (kW): 5,0 Intenzita hluku (dB): 31 Link na parametre:	1



### CENOVÁ PONUKA

Zákazka: **DODÁVKA A MONTÁŽ KLIMATIZAČNEJ ZOSTAVY PRE ZUŠ J. ALBRECHTA**

Názov uchádzača: KLIMAX.sk, s.r.o.		
Sídlo uchádzača: Medveďovej 1/a, 851 03 Bratislava		
IČO : 43878288	DIČ : 2022513614	IČ DPH : SK2022513614
Zapísaný v Živnostenskom/Obchodnom registri: Okresný súd Ba I., odd.Sro, vložka č.49615/B		
Zapísaný v registri partnerov verejného sektora: -		
Štatutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikateľ: Ing. Vladimír Krenčey		
Kontaktná osoba: Vladimír Krenčey		
Tel: 0905/667-037	Fax:	
e-mail: <a href="mailto:klimax@klimax.sk">klimax@klimax.sk</a>	<a href="http://www.klimax.sk">www.klimax.sk</a>	
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.		
Číslo účtu: SK91 0900 0000 0006 3214 9305		

NÁVRH PLNENIA KRITÉRIÍ			
Položka	Celková cena bez DPH	20% DPH	Celková cena s DPH
Klimatizačná zostava podľa rozpisu v prílohe	10.995,60 €	2.199,12 €	<b>13.194,72 €</b>

Cena je konečná a obsahuje všetky náklady na realizáciu diela.

Dátum : 4.12.2019

Meno, priezvisko štatutárneho zástupcu uchádzača : Vladimír Krenčey

Podpis:



Príloha – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

**Stavba:** DODÁVKA A MONTÁŽ KLIMATIZAČNEJ ZOSTAVY PRE ZUŠ J. ALBRECHTA

**Objekt:** ZUŠ J.Albrechta, Topoľčianska 15, Bratislava

**Dodávateľ:**

P. Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH		Cena celková bez DPH		Cena celková bez DPH	
				Materiál	Montáž	Materiál	Montáž	Materiál	Montáž
1	Klimatizačná zostava	komplet	1,00	8045,60	1800	8045,6	1800	9845,6	9
2	Antivibračné podlahové konzoly pre vonkajšie KJ	pár	4,00	25	0	100	0	100	100
3	Odvodňovacie rúrky Cu6/Cu10/Cu12	m	95,00	10	0	950	0	950	950
4	Montážny materiál (potrubia, káble a lišty)	komplet	1,00	100	0	100	0	100	100
5	Oprava omietok a maľovanie	Komplet	1,00	V cene					0
6	Čistenie priestorov	komplet	1,00	V cene					0
7	Revízne správy	komplet	1,00	V cene					0
8	Výrobná dokumentácia	komplet	1,00	V cene					0
9	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	komplet	1,00	V cene					0
10	Servis a údržba počas záručnej doby 36 mesiacov	Komplet	1,00	V cene					0
<b>CENA CELKOM bez DPH:</b>				---	---	<b>9195,60</b>	---	<b>1800</b>	<b>10995,60</b>

**Poznámka:** V položke č. 3 je uvedené predpokladané množstvo, fakturovať sa budú skutočné množstvá

Cena obsahuje všetky náklady na realizáciu vrátane dopravy, réžie, príplatkov za prácu večer, cez víkendy a sviatky a pod.

V prípade potreby je možné jednotlivé položky rozpisat' na samostatnej prílohe, ktorá bude prílohou tohto rozpočtu